

Resumen de Revisiones Aprobadas por el Ayuntamiento de la Ciudad de Charlotte

Revisiones Aprobadas por el Ayuntamiento de la Ciudad de Charlotte	Página del Plan
Volumen I del Plan	
Añadir un preámbulo al plan, describiendo el propósito del plan, que explica cuales son las metas a cuál el plan aspira	Vol. 1, primeras páginas
Cambio con respecto a cuan alto se puede construir edificios en el centro de la ciudad (Uptown)	Vol. 1, página 62
Añadir al concepto de Vecindarios de 10 Minutos más opciones para obtener las comodidades de comidas y servicios diarios, para no tan solo tener disponibles tiendas, supermercados y restaurantes físicos, sino también otras formas y maneras comerciantes. Por ejemplo, comercio por el internet u opciones de servicios de entrega.	Vol. 1, página 70
Póliza 2.1 con respecto a la Diversidad de Viviendas para permitir los edificios de dos y tres viviendas de familias en las zonas donde se permite viviendas unifamiliares. Los detalles con respecto a la ubicación de estas viviendas serán determinados en la próxima etapa del plan. La meta de esta póliza es disminuir el riesgo a comunidades más vulnerables con respecto a viviendas asequibles y para prevenir el desalojamiento. Para personas que viven en comunidades donde existen las restricciones y las Asociaciones de Propietarios, la Póliza 2.1 no reemplazara esas reglas.	Vol. 1, página 75
Añadir explicación en Póliza 1.7 de cuáles son los beneficios de la inversión en los espacios públicos y que beneficios les ofrece a personas para comprar sus viviendas.	Vol. 1, página 71
Póliza 1.7 Continuar el proceso de planificación en comunidades de bajos recursos para asegurar que sus comunidades tengan aceras, paradas de tránsito, parques, tiendas, restaurantes, y otras comodidades. Referencias adicionales en las Metas 3 y 5 del Plan	
Reforzar las Pólizas 1.10 y 1.20 con respecto al drenaje de aguas pluviales (de lluvia).	Vol. 1, página 72
Póliza 1.10 Implementación de plan para conservar arboles maduros en la ciudad. La meta de esta póliza es asegurar que los recursos adecuados sean implementados para sostener los árboles maduros en la ciudad. Los recursos incluyen áreas y tierras adecuadas para sembrar los árboles, y el sistema de pavimento adecuado para asegurar que los árboles puedan crecer saludablemente. Esta póliza ayudara a crear sombra en las calles y aceras, reduciendo el calor y resplandor del sol en el asfalto. Esto sirve como beneficio a la comunidad en que creara un ambiente más cómodo para los peatones. Referencias adicionales en la Meta 7.	
Reforzar las Pólizas 1.10 y 1.20 con respecto al drenaje de aguas pluviales (de lluvia).	Vol. 1, página 72
Póliza 1.20 Asegurar que la Póliza 1.6 con respecto a Vecindarios de 10 Minutos se alinee con la Póliza 1.20 y el Plan General con respecto al drenaje de las aguas de lluvia. El Plan General se trata de conservar y	

proteger el medioambiente natural incluyendo los ríos y arroyos, la llanura y la infraestructura de drenaje. La meta de esta póliza es no tan solo proteger el medioambiente, pero también reducir el precio de mantenimiento de la infraestructura de drenaje. Referencias adicionales en la Meta 7.	
Póliza 1.31 Formar un Comité Consultivo de Infraestructura	Vol. 1, página 72
Añadir nueva Póliza 2.16 con respecto a viviendas asequibles para asegurar que propietarios mantengan las propiedades en buenas condiciones y habitables de acuerdo a las regulaciones del Estado	Vol. 1, página 76
Incorporar la formación de una comisión anti-desplazamiento en el Plan. La comisión será formada para desarrollar recomendaciones sobre la aplicación del Plan 2040 (pólizas 2.23 – 2.25)	Vol. 1, página 77
Reforzar el texto sobre propiedad de viviendas (Meta 3): Continuar a expandir y promover el acceso a oportunidades para que más personas sean propietarios de sus viviendas. (Póliza 3.14)	Vol. 1, página 80
Reforzar el texto sobre propiedad de viviendas (Meta 3): Nueva póliza – Aumentar el conocimiento sobre los programas existentes para ayudar a las personas ser propietarios de sus viviendas, como el programa “House Charlotte” y “Community Heros” que asisten con el pago inicial. (Póliza 3.17)	Vol. 1, página 80
Reforzar el texto sobre propiedad de viviendas para incluir el sector financiero, incluir todos los asociados a reunirse. (Póliza 3.21)	Vol. 1, página 80
Áreas Industriales – No tienen que estar concentradas alrededor del aeropuerto.	Vol. 1, página 99
Volumen II del Plan	
Análisis económico antes de aplicar el Plan	Vol. 2, página 11
Volumen III del Plan	
Dimensiones de cuadra en áreas industriales. Considerar otros cambios recomendados por los representantes de esa industria.	Vol. 3, página 11